



BIJLAGE

Bijlage nr. 3

Bijlage 2 bij de overeenkomst tussen de gemeente Sint-Jans-Molenbeek en de Vlaamse Gemeenschapscommissie betreffende de occasionele samenwerking voor de realisatie van het project Jeugdsite D'Broej – Vlaamse Marokkaanse Jongeren (VMJ) te Sint-Jans-Molenbeek – Besluit van de Vlaamse regering van 17 december 2021

Besluit van de Vlaamse Regering tot toekenning van een projectsubsidie aan het project Vlaamse Gemeenschapscommissie, Jeugdsite D'Broej-VMJ – Molenbeek in het kader van de oproep Veerkrachtige steden na Corona (Relancemaatregelen 2021)

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- de wet van 16 mei 2003 tot vaststelling van de algemene bepalingen die gelden voor de begrotingen, de controle op de subsidies en voor de boekhouding van de gemeenschappen en de gewesten, alsook voor de organisatie van de controle door het Rekenhof, artikel 11 tot en met 14;
- het decreet van 18 december 2020 houdende de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2021;
- het decreet van 9 juli 2021 houdende aanpassing van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2021;
- het decreet van 29 maart 2019 houdende de Vlaamse codex overheidsfinanciën, hoofdstuk 8;
- het besluit van de Vlaamse Regering van 17 mei 2019 ter uitvoering van het Decreet van 29 maart 2019 houdende de Vlaamse codex overheidsfinanciën;
- het ministerieel besluit van 12 juli 2021 over de aanstelling en de vergoeding van de leden van de jury voor de oproep Veerkrachtige steden na corona.

Vormvereisten

De volgende vormvereisten zijn vervuld:

- De jury heeft advies gegeven op 8 oktober 2021;
- De Inspectie van financiën heeft advies gegeven op 24 november 2021;
- De Vlaamse minister, bevoegd voor de begroting, heeft zijn akkoord gegeven op 9 december 2021.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

- De Vlaamse Regering gaf op 5 maart 2021 haar goedkeuring aan een extra financiële ondersteuning in het kader van het Relanceplan Vlaamse Veerkracht van de Vlaamse regering, met de oproep Veerkrachtige steden na corona;
- De oproep Veerkrachtige steden na corona wordt omschreven in de nota aan de Vlaamse Regering van 5 maart 2021 (VR 2021 0503 VV104 Bisdocument).

Initiatiefnemer

Dit besluit wordt voorgesteld door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en Gelijke Kansen.

Na beraadslaging,

DE VLAAMSE REGERING BESLUIT:

Artikel 1. De projectsubsidies in het kader van de oproep Veerkrachtige steden na Corona richten zich tot projecten met een combinatie van investeringen met eventueel daaraan gekoppelde werkingsmiddelen, die bijdragen aan de economische heropleving en innovatie, een kwaliteitsvollere publieke ruimte en versterkte sociale relaties en welbevinden, in die buurten, wijken of stadsdelen waar uitdagingen maar ook kansen zich naar aanleiding van de coronapandemie scherper stellen of juist meer zichtbaar zijn geworden. De projectsubsidies worden ingezet voor investeringen in infrastructuur, met aanvullend in een opstartende fase werkings- en personeelskosten.

Art. 2. §1. In het kader van de subsidiëring Veerkrachtige steden na Corona wordt aan het stadsproject 'VGC, Jeugdsite D'Broej-VMJ – Molenbeek' een projectsubsidie van 1.389.510 euro toegekend zoals beschreven in het aanvraagformulier, dat als bijlage bij dit besluit is toegevoegd en er integraal deel van uitmaakt.

§2. Het gaat om een geïntegreerd project tot renovatie van een jeugdhuis en buitenruimte ondersteund door een uitgebreide programmatie en een samenwerking van stakeholders. De gemeente Molenbeek geeft steun via het wijkcontract Zwarte Vijvers. Het gehele project is gericht op jongeren, door hen via een doorgedreven vrijetijdswerking perspectieven te geven op de arbeidsmarkt en klaar te stomen voor het volwassen leven. In één geïntegreerd project worden het bestaande jeugdhuis en het naastgelegen pand omgevormd tot een eigentijdse en energiezuinige infrastructuur met een stedenbouwkundige en inhoudelijke meerwaarde voor de Molenbeekse jeugd en de buurtbewoners.

§3. De geraamde totale kostprijs van het volledige stadsproject bedraagt momenteel 2.950.000 euro. Het financiële aandeel van de VGC in het project bedraagt 619.950 euro.

§4. De subsidie van 1.389.510 euro dient besteed te worden aan:

- Renovatie van het bestaande jeugdhuis en afbraak van aanpalende garage en woning;

- Nieuwe multifunctionele infrastructuur met een onthaal, activiteiten- en workshopruimte;
- Een groenterras en een moestuin in een nieuw binnengebied.

§5. De subsidie wordt als volgt uitbetaald:

- 1° een eerste subsidieschijf van 80% na de vastlegging van deze middelen;
- 2° het saldo van de subsidie (20%) als uit het eindverslag en de schuldvordering blijkt dat de subsidie integraal werd aangewend voor de realisatie van het project.

§6. De beoordeling van de jury luidt als volgt:

De jury heeft een zeer positief oordeel over dit VGC project. VGC treedt hier op als (Vlaamse) overheid in Brussel, maar heeft in dit geval ook de steun van de gemeente Molenbeek. Bovendien wordt het project ook geïntegreerd in lopende Brusselse stadsvernieuwingscontracten en wijkcontracten. Het project steunt op een gedegen wijkanalyse. Een vernieuwing van deze infrastructuur levert in deze buurt een meerwaarde, temeer daar ook het voorplein in het project wordt betrokken. Ook de publieke ruimte wordt aangepakt. Qua aanpak is het programma ook veelbelovend. De dragers van het project hebben een track record van samenwerking en het vormen van ontwikkelingscoalities met andere organisaties. Ze richten zich daarbij specifiek op jongeren, gemarginaliseerd of met specifieke problemen, om ze via versterking van het zelfbeeld toe te leiden naar de arbeidsmarkt en sociale integratie. Dat gebeurt met een focus op lokale duurzame transitie.

Het project biedt zeker ook een antwoord op de noden van jongeren en hun relatie tot de buurt. Gezien de verwevenheid van de economische dimensie (versterken van competenties, werkervaring), de sociale dimensie (empowerment, ontwikkelingskansen) en de ruimtelijke dimensie (infrastructuur, kwalitatieve buitenruimte) sluit het project heel goed aan bij de centrale vraag van de oproep, met name het versterken van het stedelijk weefsel post-corona. In het bijzonder verdient in deze context ook de aandacht voor jongeren en hun ruimtelijke noden zeker ondersteuning.

Het gehele project steunt aldus op een goede basisanalyse, op een brede netwerking, op een steun vanuit diverse overheden en op sterke praktijkervaringen.

§7. De subsidie kan worden aangewend van 1 januari 2022 tot en met 31 december 2025.

§8. Het bedrag van de projectsubsidie wordt gestort op rekeningnummer BE30-0910-0155-9911 van de Vlaamse Gemeenschapscommissie met vermelding 'Subsidie Veerkrachtige steden na corona 2021 'Jeugdsite D'Broej-VMJ - Molenbeek'.

Art. 3. Deze projectsubsidie wordt aangerekend op het begrotingsartikel SJ0-1SMC2HA-WT - 1SM647 van de algemene uitgavenbegroting van de Vlaamse Gemeenschap voor het begrotingsjaar 2021.

Art. 4. De stad dient bij de uitvoering van het project rekening te houden met de aanbevelingen van de jury:

Het zou goed zijn het project dusdanig op te schalen dat het bruikbaar kan zijn op andere plekken in de hoofdstad en het bereik van de werking zelf te vergroten.

Het is nog onduidelijk hoe het economisch weefsel van de onmiddellijke omgeving tewerkstelling of nieuwe initiatieven kan genereren waarop kan worden ingespeeld.

Art. 5. Voor de controle ter plaatse door ambtenaren van het Agentschap Binnenlands Bestuur, houdt de stad een bijzonder klassement bij van alle facturen die betrekking hebben op het financiële aandeel van de stad in het project.

Art. 6. §1. De stad dient in de loop van oktober 2022, 2023, 2024 en 2025 een voortgangsverslag in bij het team Stedenbeleid van het Agentschap Binnenlands Bestuur. In het verslag toont de stad de vooruitgang van het project aan, zowel administratief, financieel als inhoudelijk.

§2. Dit voortgangsrapport en eventuele bijlagen worden ingediend in een digitale versie.

Art. 7. §1. Voor het ontvangen van het saldo van de subsidie dient de stad, ten laatste op 1 mei 2026, een aanvraag in bij het team Stedenbeleid van het Agentschap Binnenlands Bestuur. De aanvraag gebeurt aan de hand van een door de burgemeester en algemeen directeur getekende schuldvordering en het eindverslag van het project, zowel administratief, financieel als inhoudelijk.

§2. Dit aanvraagformulier en eventuele bijlagen worden ingediend in een digitale versie.

Art. 8. §1. Aan de hand van de voortgangsrapportage, vermeld in artikel 6, en de saldoaanvraag, vermeld in artikel 7 kan het project geëvalueerd worden door de jury, die dan optreedt als kwaliteitsbewaker van het project.

§2. Het Agentschap Binnenlands Bestuur kan op basis van de voortgangsrapportage nieuwe of aanvullende aanbevelingen formuleren.

§3. De Vlaamse minister bevoegd voor het binnenlands bestuur en stedenbeleid wordt gemachtigd om eventuele wijzigingen aan het project, zoals omschreven in artikel 2, §2, §3 en §4, goed te keuren op voorwaarde dat de jury als kwaliteitskamer hiervoor een gunstig advies verleent.

Art. 9. De stad engageert zich om het duurzame karakter van dit project te optimaliseren, en om in de concrete realisaties ervan de integrale toegankelijkheid na te streven.

Art. 10. De stad richt voor de opvolging van dit project een stuurgroep op, waarvan ook het team Stedenbeleid deel uitmaakt.

Art. 11. §1. De stad zal op alle werfborden, infoborden en publicaties vermelden dat het project gerealiseerd wordt met steun van de Vlaamse overheid. De logo's van de Vlaamse overheid moeten volgens de richtlijnen van de Vlaamse overheid vermeld worden.

§2. De stad verwittigt het team Stedenbeleid en het kabinet van de Vlaamse minister bevoegd voor het binnenlands bestuur en stedenbeleid schriftelijk over elk publieksmoment rond het project.

Art. 12. De Vlaamse minister, bevoegd voor het binnenlands bestuur en stedenbeleid, is belast met de uitvoering van dit besluit.


Brussel, (datum).

De minister-president van de Vlaamse Regering,



Jan JAMBON

De Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Bestuurszaken, Inburgering en
Gelijke Kansen,



Bart SOMERS

Gezien om gevoegd te worden bij Collegebesluit houdende de goedkeuring van een samenwerkingsovereenkomst met en de subsidiëring van de gemeente Sint-Jans-Molenbeek voor het project 'Jeugdsite VMJ' van D'Broej vzw nr. 20232024-0529 van 03-09-2024

De collegeleden,